

i działania, które będą podjęte przy jego realizacji, można podać szacunkowy koszt):

Mapa sytuacyjna wraz ze wstępnym projektem w załączeniu.

Podzadanie 1 z 2

Na działce o numerze ewidencyjnym 211/9 (o powierzchni całkowitej około 3 785m² będącej własnością UM Chełm) oraz działce o numerze ewidencyjnym 211/2 (o powierzchni całkowitej około 1 600m² będącej własnością Wspólnoty Mieszkaniowej Ceramiczna 38 B) niezbędna jest budowa/remont:

- drogi wewnętrznej,
- miejsc parkingowych dla samochodów osobowych, rowerów oraz wydzielenie miejsca na pojemniki na odpady komunalne.

Droga dojazdowa i parking zajmowałyby zgodnie z obliczeniami:

- na działce o numerze ewidencyjnym 211/9 – około 1 638m²
- na działce o numerze ewidencyjnym 211/2 – około 510m²

Prace konieczne do wykonania, ze wstępnym kosztorysem, dotyczące działki o numerze ewidencyjnym 211/9 (koszt około **148 130,00zł**):

- zakup materiałów budowlanych, ułożenie i utwardzenie podłoża, nacisk do 10 ton (koszt zakupu kostki szarej grubości 8cm z ułożeniem to około 80zł/m², więc na około 1 638m² potrzeba 131 040,00zł a koszt zakupu krawężników szarych drogowych 15cm z ułożeniem to około 60zł/m², więc na około 228m² potrzeba 13 680,00) łącznie cena kompleksowego ułożenia kostki to koszt około **144 720,00zł**,
- obsługa koparki i może dźwigu do usunięcia płyt betonowych zbrojonych (około 24 godz. po około 120,00zł) to koszt około **1 920,00zł**,
- ewentualnie wykonanie grubszej podbudowy z kruszywa – cena indywidualna zależna od podłoża - brak wyceny,
- zamontowanie „stojaków” na rowery przy placu zabaw i siłowni plenerowej – 3 szt.

pięciostanowiskowe to łącznie około **600,00zł**,

- wydzielenia/oznaczenia poziomego i pionowego miejsca parkingowego dla osób niepełnosprawnych - **800,00zł**,

- zakup 9 drzew (tuja) i posadzenie ich w pobliżu pojemników na odpady (zasłonięcie ich od strony wschodniej) – około **90,00zł**.

Prace konieczne do wykonania, ze wstępnym kosztorysem, dotyczące działki o numerze ewidencyjnym 211/2 (koszt około **50 060,00zł**):

- zakup materiałów budowlanych, ułożenie i utwardzenie podłoża, nacisk do 10 ton (koszt zakupu kostki szarej grubości 8cm z ułożeniem to około 80zł/m², więc na około 510m² potrzeba 40 800,00zł a koszt zakupu krawężników szarych drogowych 15cm z ułożeniem to około 60zł/mb, więc na około 100mb potrzeba 6 300,00) łącznie cena kompleksowego ułożenia kostki to koszt około **47 100,00zł**,

- zakup i montaż dwóch progów zwalniających przy obydwu krańcach bloku to koszt około **2 000,00zł**,

- obsługa koparki i może dźwigu do usunięcia płyt betonowych zbrojonych (około 8 godz. po około 120,00zł) to koszt około **960,00zł**,

- ewentualnie wykonanie grubszej podbudowy z kruszywa – cena indywidualna zależna od podłoża - brak wyceny.

Wycena usług brukarskich wykonana na podstawie orientacyjnych cen usługi wykonywanych przez lokalne firmy.

Wycena usługi obsługi koparki na podstawie orientacyjnych cen usługi wykonywanych przez lokalne firmy.

Wycena stojaków na rowery na podstawie orientacyjnych cen zamieszczonych na stronie www.sklep.parkaria.pl

Wycena progu zwalniającego na podstawie orientacyjnych cen zamieszczonych na stronie www.sklepdrogowy.pl

Koszt realizacji podzadania 1: około 198 190,00zł

Podzadanie 2 z 2

Działka ROD „Pszczółka” o numerze wewnętrznym 97 o wymiarach około 300m² (znajdująca się na działce o numerze ewidencyjnym 215) zostanie przekształcona w miejsca postojowe z wydzielonym miejscem do zbiórki odpadów oraz z toaletą.

Prace konieczne do wykonania ze wstępnym kosztorysem dotyczące działki o numerze ewidencyjnym 215 (koszt około **51 590,00zł**):

- zakup szamba betonowego maksymalnie 9 000 l – około **1 900,00zł**,

- obsługa koparki, wykopanie dołu – około 120,00zł/1godz., około 4 godz. pracy to koszt około 480,00zł, transport i montaż min. 400,00zł) – około **880,00zł**,

- zakup materiałów budowlanych, ułożenie i utwardzenie podłoża, nacisk do 10 ton (koszt zakupu kostki szarej grubości 8cm to około 80zł/m², więc na około 300m² potrzeba 24 000,00zł a koszt zakupu krawężników drogowych 15cm z ułożeniem to około 60zł/mb, więc na około 62mb potrzeba 3 720,00zł; łącznie cena kompleksowego ułożenia kostki to

około 27 720,00zł,

- ewentualnie wykonanie grubszej podbudowy z kruszywa – cena indywidualna zależna od podłoża – brak wyceny,
- budowa murowanej publicznej toalety dwustanowiskowej z umywalką (materiały budowlane, wykonanie usługi, dodatkowe koszty takie jak hydraulika, armatura toaletowa – około 21 000,00zł,
- zakup 9 drzew (tuja) i posadzenie ich w pobliżu pojemników na odpady – około 90,00zł,

Wycena usług brukarskich wykonana na podstawie orientacyjnych cen usług wykonywanych przez lokalne firmy.

Wycena usługi obsługi koparki na podstawie orientacyjnych cen usługi wykonywanych przez lokalne firmy.

Wycena szamba betonowego na podstawie orientacyjnych cen zamieszczonych na stronie www.szamba-betonowe.com

Wycena budowy publicznej toalety wykonana na podstawie orientacyjnych cen zamieszczonych na stronie www.kabiny-sanitarne.pl/blog/kabiny-sanitarne-murowane-systemowe/ oraz uwzględnienia dodatkowych kosztów.

Wycena zakupu 9 drzew (tuje) wykonana na podstawie orientacyjnych cen w lokalnych sklepach ogrodniczych.

Koszt realizacji podzadania 2: około 51 590,00zł

Łączny koszt realizacji podzadania 1 i 2 to około 249 780,00zł